

Les Cahiers de droit

Index alphabétique des sujets



Volume 16, Number 4, 1975

URI: <https://id.erudit.org/iderudit/042080ar>

DOI: <https://doi.org/10.7202/042080ar>

[See table of contents](#)

Publisher(s)

Faculté de droit de l'Université Laval

ISSN

0007-974X (print)

1918-8218 (digital)

[Explore this journal](#)

Cite this document

(1975). Index alphabétique des sujets. *Les Cahiers de droit*, 16(4), 1011–1026.
<https://doi.org/10.7202/042080ar>

	Page		Page
<i>La responsabilité stricte</i>	905	<i>The construction of Statutes</i>	996
COMMISSION DE RÉFORME DU DROIT DU CANADA		Elmer A. DRIEDGER	
<i>Le droit privé au Canada. Études comparatives. Private Law in Ca- nada. Comparative Study</i>	997	<i>The University and the Law</i>	996
J. A. Clarence SMITH et Jean KERBY		DALHOUSIE CONTINUING LEGAL EDUCATION SERIES	
<i>Les grands arrêts de la jurisprudence constitutionnelle au Canada</i>	745	<i>Traité de droit administratif canadien et québécois</i>	169
Herbert MARX		René DUSSAULT	

Index alphabétique des sujets

	Page		Page
A.A.N.B.	223, 577, 914, 961, 973	Adoption	585
— voir paix, ordre et bon gou- vernement, article 91		— conditions	598, 669, 673
— article 91 (1A) (3) Pouvoir de dépenser	223	— confidentialité	601
— article 91 (13) Interpréta- tion	253	— consentement des parents ..	669
— article 91 (15)	243	— déclaration d'abandon	671
— article 91 (21)	240	— droit de visite	620
— article 91 (24) Égalité devant la loi	677	— effets	600, 673
— article 91 (25)	973	— infractions	601
— article 91 (26)	577, 605	— jugement	600
— article 92 Extraterritorialité lois provinciales	961	— peines	601
— article 92 (8)	271	— placement	600
— article 92 (13) Interpréta- tion	253	— rôle du professionnel	672
— article 92 (15) Infractions pénales	914	Affaires culturelles — ministère des	434
Accès à la justice (loi favorisant l') — voir Cour des petites créan- ces		Affaires intergouvernementales — voir Loi du ministère des...	
Accidents d'automobiles, indemni- sation des victimes	9	Affaires urbaines — voir Ministère d'État aux...	
— voir assurance-automobile		Aliments	586, 602, 614, 662
Action d'État	648	Aménagement du territoire	177, 193, 763, 961, 973, 484
Action déclaratoire	143	— voir: sol - planification - zonage	
— interprétation stricte	144	Appel en droit administratif	126
— recevabilité	144	— appel au sein de l'adminis- tration	129
Action directe en nullité	157, 169	— appel sur permission	128
— voir surveillance et contrôle		— cour supérieure	134
— action ordinaire	162	— efficacité administrative ..	130
— recevabilité	158, 162	— fondement	127
		— intervention	134
		— juridiction	127
		— motifs d'appel	132

	Page		Page
— organismes d'appel	127	— réglementation	439
— portée de l'appel	131	— servitude réelle	455
— pouvoir administratif	129	— taxe foncière	447
— pouvoir discrétionnaire	132	Biens culturels (Loi sur les)	433
— pouvoir exécutif	130	— classement (principe)	443
— pouvoir judiciaire	128	— effets du classement	446
— pouvoirs du tribunal	133	— lieutenant-gouverneur en conseil (pouvoirs)	438
— questions de droit	132	— ministère des affaires cultu- relles	434
— règles	134	— objectifs	433
Arbitrage	720	— procédure de classement	444
— voir clause compromissoire — tribunal d'arbitrage		— reconnaissance	450
Arrondissement historique	432	— réglementation	439
— voir : site historique		— sanctions	452
— définition	434	— vente illicite	454
Assurance-automobile (Rapport du Comité d'étude)	9	Caisses d'épargne et de crédit (Loi des)	244
— dommages	14	Capacité juridique de la femme mariée (Loi sur)	581
— étatisation	23	Capitale nationale	279
— faute	10	Certiorari	139
— indemnisation	14	— décision <i>ultra vires</i>	139
— responsabilité pour faute	12	— excès de juridiction	141
— risque	14	Cession de créances (leasing) — contrat consensuel	926
Assurance-maladie	703	— contrat onéreux	926
— origine	703	— effets	927
Audi alteram partem	157, 724, 727	— opposabilité	926
Avocat	690	Châtiment	990
— communauté des avocats	691	— voir peine (réforme de la)	
— exercice (admission)	698	— objectif	990
— formation (historique)	696	— raison d'être	990
— nomination	691	Chemins	420
— origines de la profession	690	— base	422
— stage	697	— construction	420
— statut	699	— dimensions	422
Bail emphytéotique	511	— matériaux	422
Banque	243	— réglementation	420
— voir compétence fédérale		Cités et villes (Loi des)	195
— pouvoir de dépenser	244	— amendement	345
Barreau du Québec	693	— avis de motion	195
— conseil général	694	— pouvoir de zoner	364
— formation	693	Citoyenneté	975 ss.
— structures	693	— compétence constitution- nelle	975 ss.
Bien culturel	435	— loi sur la... ..	980
— voir classement d'un bien culturel — reconnaissance d'un bien culturel		— prépondérance	981
— aliénation	446, 451	Citoyenneté (loi sur la)	980
— classement d'un	442, 444, 445, 446	Clause compromissoire	720
— définition	443	— validité	720
— droit de préemption	448, 452	Clause de déchéance du terme ...	985
— exportation	446, 452	— avis de 30 jours	985, 986
— imprescriptibilité	450, 452	— protection du consumma- teur	985, 986
— intérêt public	443		
— permis	447, 452		
— protection	452		
— reconnaissance d'un... ..	450, 451		

	Page		Page
Clause pénale	147	Code des professions	129
— frais de perception	154	— appel	129
— leasing	921	— office des professions du Québec	695
— validité	154	— origine	692
Clause privative	136	Code municipal	364
Code civil		— pouvoir de zoner	364
— cession de créance	926	Code Napoléon	151
— communauté de biens	715	Code national du bâtiment	258
— contrat d'entreprise	165, 255	Comité de discipline	733
— copropriété des immeubles ..	509	— voir impartialité	
— défauts de construction	254	— fonction	733
— divorce	582, 594, 595, 615, 662	Comité intergouvernemental de recherches urbaines et régionales ..	314
— donation	709, 710, 712, 583, 615	— membres	314
— droit de propriété	813	— objectif	314
— épouse — droits et devoirs ..	656	— rôle	315
— famille	575	Commission d'appel de l'immigration (Loi sur)	135, 727
— filiation	584, 596, 617, 665	— appel	135
— habitation	218	Commission de la capitale nationale	279
— lésion	150	Commission des biens culturels ..	435
— louage de choses	252, 919	— voir biens culturels (Loi sur les) ..	
— mariage	580, 590, 608, 649	— caractère consultatif	435
— novation	927	— droit français	436
— prêt d'argent	147, 985	— membres	435
— promesse de vente	512	— pouvoirs	436
— qualité des habitations	265	Commission d'enquête	202
— rapport	709	— administration de Ville d'Anjou	202
— régime matrimonial primaire ..	625	Commission d'enquête sur la santé et le bien-être social (Rapport de la)	268
— résidence familiale	635	Commission d'étude sur le logement et l'aménagement urbain ..	399
— séparation de corps	582, 593, 613, 661	— recommandation	399
— servitudes	818	Commission municipale	202
— simulation	7, 709	Commission municipale (Loi de) ..	128
— stipulation pour autrui	922	— appel	128
— succession	709	Commission de réforme du droit du Canada	605
— union de fait	583, 596, 616, 624, 664	— voir responsabilité stricte	
— vente	709, 713, 994	— communication de la preuve en droit pénal	751
— vente en justice des immeubles ..	524	— sentencing	749
— vices cachés	254, 919	Communauté de biens	715
Code criminel	912	Communauté des avocats	691
Code de procédure civile		— voir avocats	
— voir clause compromissoire		— buts	691
— juridiction	719	Communautés urbaines	811
— mandat d'ester	929		
— petites créances	699, 705, 707		
— vente forcée des immeubles	517		

	Page		Page
Compétence fédérale	224	Concours, Règle du	642
— aliénation du sol	973	— voir régime matrimonial pri-	
— aménagement	961, 973	— infractions	642
— banques	243	Concubinage	624
— citoyenneté	975 ss.	— voir union de fait	
— clause « paix, ordre et bon		Condominium	509
gouvernement »	227, 246	— voir copropriété des immeu-	
— dimension nationale	246	bles	
— droit criminel	259	Conseil municipal	183
— expropriation	274	— voir règlement - zonage	
— faillite et insolvabilité	240	— contrôle du développement	200
— habitation	217 ss.	— pouvoir d'amender	201
— limites	225	Conseil de planification économi-	
— matières à caractère écono-		que régionale	477
mique	240	Conseil de sécurité	536, 541
— mesures de guerre (Loi des)	246	— décisions	555
— naturalisation et aubains ..	975 ss.	— droit de veto	554
— pouvoir de dépenser	223, 260	— pouvoir	556
— pouvoirs auxiliaires	263	— pouvoir discrétionnaire	554
— prépondérance	981	— recommandations	555
— prix des loyers	263	Consommateur	
— réserves indiennes	280	— voir protection du consom-	
— taxation	260	mateur	
— <i>ultra vires</i>	265	Construction	416
— urgence	247	— cheminées	420
Compétence législative	961	— coutume	419
— limites	961	— description	417
Compétence provinciale	237	— fin du régime français	428
— accessibilité au logement ..	252, 287	— matériaux	418
— aliénation du sol	973	— murs	418
— aménagement	961, 973	— ordonnance de 1754	418
— Code civil	254	— réglementation de 1673	417
— contrôle de la qualité des		— toitures	423
habitations	254	— types avant 1673	416
— évaluation et taxation	283	Construction (Réduction des	
— expropriation	282	coûts)	498
— habitation	218, 249	— aide financière	506
— garantie en faveur de l'ac-		— main-d'œuvre	502
quéreur	257	— matériaux	503
— intérêt	245	— modèles de maison	502
— institutions d'épargne et de		— taux d'intérêt	501
crédit	244	— taxes foncières	505
— institutions municipales	285	— terrain	504
— législations sociales	316	Contrat	147
— propriété et droit civils	253, 973	— contrat simulé ou déguisé ..	709
— rapports juridiques locatai-		— lésion	147
res-locataires	261	— résiliation	165, 167
— rénovation urbaine	282	Contrat d'entreprise à forfait	165
— salubrité des logements	266	— dommages-intérêts	166
— utilisation du sol	282	— exécution en nature	167
— zonage	282	— fin	165
Concession	415	— indemnité	166
— voir habitation		— inexécution	165
— limite	415	— préjudice	167
Conciliation entre locataires et		— résiliation	165, 167
propriétaires. Loi pour favoriser			
— copropriété des immeubles ..	510		
— loi prolongeant et mo-			
difiant	262		
— nomination d'administra-			
teurs	262		

	Page		Page
Contrôle judiciaire de l'administration		— citoyenneté, naturalisation, aubains	973
— voir surveillance et contrôle		— discrétion administrative ..	723
— intérêt public		— égalité devant la loi	675
Contrôle public de l'utilisation du sol (réforme du droit)	782	— extraterritorialité	961
— application au Québec (étapes)	790	— préjugé, partialité	732
— approche de l'avocat canadien	794	Cour suprême (loi sur)	130
— cadre territorial de la réforme	792	Copropriété des immeubles	509
— délégation de pouvoir	791	— actes	514
— équilibre entre les objectifs ..	785	— administration	516
— justification	793	— assemblée des copropriétaires	515
— mécanismes de réalisation des objectifs	792	— avantages	511
— objectifs économiques	783	— clauses spéciales	514
— objectifs environnementaux ..	784	— déclaration de copropriété ..	513
— objectifs sociaux	784	— dépôt	513
— obstacles	789	— documents	512
— répercussions sur la planification	786	— enregistrement	513
Coordination fédérale-provinciale	297	— étapes de transformation ..	510
— consultation intergouvernementale	311	— facteurs de succès	509
— délégation	297	— parties communes	515
— ententes Québec-Ottawa ..	304	— permis	510
Corporation professionnelle	695	— promesse de vente	512
— voir Barreau du Québec		— qualité de construction	510
— rôle	695	— réalisation	512
Cour d'appel		— site	510
— clause compromissoire	719	— subdivision (numéro)	514
Cour des petites créances	705	— titre d'acquisition	511
— avocats	699, 707	Créancier	
— compétence	707	— voir dépôt volontaire	
— rôle du juge	707, 708	— protection	520
Cour fédérale (loi sur)	134	— vente en justice	517
Cour internationale de justice ..	532	Crédit bail	919
— compétence	558, 560, 564, 567, 569	— voir <i>leasing</i>	
— décisions (exécution)	536	Crime	912
— exécution d'un arrêt	556	— voir infractions réglementaires	
— <i>jurisdiction (fondement)</i>	535, 558	— <i>mens rea</i>	905, 913
— mesures conservatoires	532	Curatelle publique, loi de	
— ordonnances	533	— vente en justice des immeubles	524
— pouvoir d'indiquer	542	DATUM	844
— statut	532	Débiteur	
Cour supérieure	134	— voir dépôt volontaire - endettement - facteurs - déposants - situation financière - déposants - travail	
— action déclaratoire	144	— protection	520
— <i>certiorari</i>	139	— vente en justice	517
— <i>mandamus</i>	142	Déclaration canadienne des droits ..	676, 724
— prohibition	138	— voir égalité devant la loi	
— surveillance et contrôle	134	— droit de propriété	829
Cour suprême		— <i>interprétation</i>	677
— aliénation du sol	973	Délégation fédérale-provinciale ..	297
— <i>audi alteram partem</i>	723	— ancillarité	304
		— avantages	297
		— constitutionnalité	299
		— subordination	298

	Page		Page
Dépendances		— Loi Lacombe	35
— voir sécurité		— modifications à la loi	37
— entreposage	427	— moyens de pression du créancier	92
Dépens	147	— objectif thérapeutique	118
— action sur prêt	154	— objectifs et critique	39
Déposants (dépôt volontaire), caractéristiques socio-économiques		— obligations du déposant	112
— âge	57	— perception du recours	102
— charge familiale	60	— procédure	34
— chef de famille	60	— prospective	119
— endettement	57	— protection du débiteur	32
— état civil	58	Diligence raisonnable	915
— instabilité au travail	57	Discrétion administrative	726
— milieu de résidence	61	Discrimination	327, 675
— sexe	54	— voir zonage - règlement - amendement - égalité devant la loi	
— situation financière	70	Divorce	582, 593
— travail	63	— causes	594, 613, 623, 661
— vie familiale	57	— conciliation	594, 613
Déposants (dépôt volontaire), situation financière	70	— donations entre époux	583, 615
— causes de l'endettement	77	— effets	595, 615, 662
— endettement	73	— fins de non-recevoir	661
— motifs d'emprunts	81	— mesures accessoires	595
— moyens salariés	73	— mesures provisoires	594
— nature des dettes	80	— nom de la femme divorcée	616
— niveau de l'endettement	75	— obligation alimentaire	663
— petits salariés	72	— remède	612
— prêteurs	81	DOCILIS	844
— revenu	70	Domaine privé	803
— variation de l'endettement	78	— contrôle municipal	805
Déposants (dépôt volontaire), travail	63	— droit de disposition	805
— ancienneté	68	— forme des lots	803
— classes sociales	65	— limites (modifications)	804
— chômage	66	— lotissement	805
— occupation	65	— remembrement	806
— secteur d'activité	64	— ressources souterraines (propriété)	804
— sécurité d'emploi	69	Domaine public	797
— type d'employeur	63	— administration des terres publiques	799
Dépôt volontaire	30	— concessions (phases)	797
— voir déposants, caractéristiques socio-économiques - déposants, travail - déposants, situation financière		— étendue	798
— accessibilité	33, 53	— ressources (exploitation)	798
— appréhension	101	— ressources souterraines	801
— comparaison avec faillite	47	Dommages	
— compromis	109	— dommages corporels	14
— connaissance de la loi	100	Donation	
— efficacité du dépôt volontaire	46	— entre époux	583, 615
— étape temporaire	113	— simulée	709, 713
— facteurs du recours au dépôt volontaire	58	Droit administratif canadien et québécois (traité de)	169
— fonction sociale	107, 112, 116	— voir surveillance et contrôle - discrétion administrative - justice naturelle - aménagement	
— historique	35		
— inscription tardive	110		
— intention du législateur	53		
— limitation de l'accès	120		

Page		Page
	— contentieux de la légalité administrative	169
	— contentieux de la responsabilité administrative	170
	— contrôle de l'administration	169
	— moyens de pourvoi	169
	— responsabilité contractuelle de l'administration	170
	Droit constitutionnel	745
	— voir A. A. N. B. - libertés fondamentales	
	Droit criminel	
	— compétence fédérale	259
	— responsabilité stricte	905
	— <i>sentencing</i>	749
	— peine	989
	Droit de l'homme	
	— voir libertés fondamentales	
	Droit de la famille	575
	— voir droit des personnes et de la famille (rapport du comité) - protection des enfants soumis à des mauvais traitements	
	Droit de propriété	796
	— voir copropriété des immeubles - domaine public	
	— abus de droit	823
	— but	828
	— concentration de la propriété	816
	— concept québécois	814
	— contrôle de l'exercice (cadre géographique)	806
	— exercice (cadre géographique)	796
	— environnement	827
	— historique	815
	— individualisme	815, 817
	— intérêt public et privé	833
	— limites	813, 826
	— mesures restrictives (interprétation)	832
	— principe de base	814
	— protection	829
	— rapports de voisinage	826
	— région administrative	807
	— responsabilité civile	821, 826
	— servitudes	818
	— théorie du risque	824
	— tribunaux (juridiction)	829
	Droit des personnes et de la famille (rapport du comité)	576
	— voir régime matrimonial primaire - abandon tacite - famille - aliments - union de fait - mariage - filiation - action d'état - adoption - tribunal de la famille - séparation de corps - lien matrimonial - légitime - mariage (effets) - adoption - résidence familiale - divorce	
	— caractéristiques	577
	— contenu	576
	— égalité des conjoints	579
	— enfants	580, 587
	— fondement	579
	— gestion du patrimoine	581
	— juge (rôle)	579
	— lacunes	606
	— objectifs	604
	— philosophie	623, 643
	— problème constitutionnel	577, 605
	— recherches sociologiques	578
	Droit du travail	137
	— endettement; facteurs (dé-pôt volontaire)	85
	— aventure financière	89
	— chômage	87
	— crédit à la consommation	88
	— malchance	90
	— salaire	86
	Droit international public	743, 532
	Droit municipal	179
	— zonage	178
	Droit privé	998
	École de formation professionnelle du Barreau	698
	— voir avocat	
	Effectivité des lois	40
	— adaptation à la société	42
	— culture légale	45
	— effectivité de la loi facultative	44
	— effectivité de la loi impérative	44
	— facteurs conditionnant l'effectivité des lois	44
	— loi impérative et loi facultative	43
	Égalité devant la loi	675
	— article 91 (24) de l'A. A. N. B.	677
	— comparaison	684
	— déclaration canadienne des droits	677
	— discrimination	684
	— égalité et <i>rule of law</i>	681
	— inégalité devant la loi	679
	— sens	678, 687
	— soumission à la loi	687
	— statut des Indiens	679
	Enclaves fédérales	273
	— applicabilité des lois provinciales	278
	— capitale nationale	279
	— domaine concurrent	275
	— prépondérance fédérale	278

	Page		Page
Enfant		Extraterritorialité	961
— voir protection des enfants soumis à des mauvais traite- ments - époux (droits et de- voirs) - mariage (effets)		— compétence provinciale	964
— abandon tacite	586	— conflit de loi	965
Enfant maltraité	939	— lieu de commission du dom- mage	970
— causes	942	— loi provinciale (portée extra- territoriale)	963
— définition	948	Faillite	
— gravité du problème	940	— comparaison avec dépôt vo- lontaire	47
— milieux	941	Faillite et insolvabilité	240
— statistiques	939	— voir compétence fédérale	
Enquêtes sur les incendies (loi des)	128	— définition	240
— révision de la décision	128	Famille	575
Ententes Québec-Ottawa	304	— voir régime matrimonial pri- maire	
— acquisition d'équipement de terrains	307	— contribution aux besoins ...	628
— amélioration des quartiers ..	306	— évolution	575
— habitation à bas loyer	307	— fonctions essentielles	576, 622
— logement public	307	— habilitation légale	641
— planification	304	— mandat judiciaire	641
— pratiques constitutionnelles	308	— protection des intérêts	639
— prêts (éligibilité)	304	Federal Housing Administration (F.H.A.)	382
— subventions	307	— voir intensité d'utilisation du sol	
Entreprise à forfait	165	Fiançailles	587, 649
— voir contrat d'entreprise à forfait		— voir mariage	
Environnement		Filiation	584, 596,
— voir aménagement - zonage — sol - planification		617	
Environnement (loi de la qualité) ..	129	— désaveu	597, 618,
— appel	129	666	
Époux (droits et devoirs)		— effets	598, 619
— voir mariage (effets) - union de fait		— égalité des enfants	665
— charges du ménage	631, 656	— établissement	596
— direction de la famille	656	— filiation par le sang	596, 665
— limite	628	— personnes qui peuvent adop- ter	619
— mandat judiciaire	656	— présomption de paternité ..	618
État civil (comité de l')	581	— preuve	597, 618
Évaluation municipale	149	— recherche	667
Évocation	161, 169	— rupture du lien	668
— action directe en nullité	161	Formation professionnelle	688
— certiorari	139	Fusion	364
— coexistence parallèle	162	— voir règlements	
— inscription en droit	162	Fusion volontaire des municipali- tés (loi de la)	810
— manière et dans la forme prescrite par la loi	159	— voir région administrative	
— procédure expéditive	163	Garantie des vices (leasing)	
— prohibition	138	— exclusion	933
— recours exclusifs ou alterna- tifs	161	— réduction du prix	925
— recours extraordinaire	162	— résolution	925
Expropriation	274	— transfert de garantie	935
— compétence fédérale	274	Habitation	218
Expropriation (loi de l')	795	— voir enclaves fédérales	
		— alignement	407, 413
		— apparence	413

	Page		Page
— comité fédéral-provincial ..	312	Impartialité	732
— common law	255	— autorisation législative im-	
— compétence fédérale	224	plicité	739
— conférence intergouverne-		— dualité des paliers décision-	
mentale	312	nels	737
— conférence tripartite	313	— présomption de partialité ..	737
— coûts décomposés	463, 495	Impuissance	652
— empiètement	413	— voir mariage	
— ententes Québec-Ottawa ..	304	Incendie	416
— importance	254	— mesures préventives	417
— intervention fédérale	272	Inceste	651
— législations québécoises ..	250	— voir mariage	
— Nouvelle-France	404	Indice des prix	462
— pouvoir de dépenser	223	Indiens (loi sur les)	676
— réduction des coûts (politi-		Inflation	461
que de)	495	Infractions pénales	914
— régime de garanties	301	Infractions réglementaires	912
— règlements	408	— voir responsabilité stricte	
— rôle du fédéral	218	— crime (distinction)	912
Habitation (coûts)	495	— diligence raisonnable	915
— voir construction (réduction		— dommage à la société	913
des coûts)		— responsabilité fondée sur la	
— coûts mensuels	497	négligence	915
— demande et offre	495	Institutions municipales	271
— réduction	495	Instruction publique (loi de l') .	133
— taxes foncières	498	Intérêt (prêt d'argent)	147, 986
Habitation familiale (loi de)	252	Intérêt (action en justice)	
Habitation (loi nationale sur)	220	— garantie des vices (<i>leasing</i>) .	930
— approbation préalable	302	— mandat d'ester	931
— conditions qui tiennent		Intérêt public	
compte de la nature des pro-		— contrôle judiciaire basé	
grammes	235	sur... ..	204, 209, 210
— conditions techniques du		Jurimétrie	840
pouvoir de dépenser dans le		— voir notes marginales - repé-	
secteur de l'habitation	231	rage d'informations	
— constitutionnalité des pro-		— informatique	842
grammes	220	— mot-clé	843
— contrôle du prix des loyers .	261, 264	Justice civile	
— fonds d'achat de prêts et		— voir dépôt volontaire - vente	
d'hypothèques	222	en justice des immeubles -	
— garanties sur les habitations		divorce	
(projet)	256	— petites créances	699, 705, 707
— information	288	— tribunal d'arbitrage	157, 720
— prêts hypothécaires	235, 243	— tribunal de la famille	580, 606, 608, 639
— procédés	264	Justice naturelle	
— programme d'assurance et		— <i>audi alteram partem</i>	723
de garantie	233, 245	— <i>nemo iudex</i>	732
— projets d'amendements	313	Justice rétributive	992
— rénovation urbaine	286	— voir châtement	
— réserves indiennes	280		
— Société centrale d'hypothè-			
ques et de logement	221		
— sources de financement	221		
Homologation (jugement d')	518		
Hypothèque			
— voir prêt d'argent			
Immeuble			
— voir biens culturels - copro-			
priété des immeubles - vente			
en justice des immeubles			

	Page		Page
La Haye	534	— hausse du prix	468
— voir Cour internationale de justice		— libération du sol	478
Leasing	920	— limites	479
— voir garantie des vices - stipulation pour autrui - novation - cession de créance - mandat d'estimer		— limites physiques	476
— clause pénale	921	— maisons neuves	471
— description	920	— mesures gouvernementales	489
Légitime	584	— offre et demande	472
— filiation	584	— plan directeur	476
— présomption de paternité ..	584	— plan stratégique	477
Lésion	150	— prédictions	478
— obligations monétaires excessives	150	— prix des terrains	469
— prêt d'argent	152	— programmes d'habitations ..	487
— taux d'intérêt (réduction) ..	152	— spéculation foncière	483
Libéralité		— Strategic Plan for the South East	478
— voir donation		— terrain	475
Libertés fondamentales		Loi Lacombe	
— application régulière	723, 732	— historique	35
— égalité devant la loi	727, 973, 976	Lois (rédaction)	
Lien matrimonial (atteintes)	611	— voir note marginale	
— voir divorce - séparation de corps		Louage d'ouvrage	
— accords entre époux	660	— voir contrat d'entreprise à forfait	
— atteintes	611, 660	Louage de choses	934
— nullité du mariage	611	— voir <i>leasing</i>	
Lieutenant-gouverneur en conseil	438	Maison	416
— pouvoirs en matière de biens culturels	438	— voir habitation - construction	
Livre blanc sur l'habitation en Grande-Bretagne	489	— achat et vente	994
— conflits d'autorité	493	— description	417
— crédits immobiliers	490	Maisons nouvelles	465
— densités résidentielles (accroissement)	489	— coût au Canada	465
— liquidation de terrains	490	— différences régionales	465
— mesures anti-spéculatives ..	494	— prix moyen	467
— mesures fiscales	490	— valeur moyenne	467
— permis de construction	490	Mandamus	142
— taux d'intérêt	490	Mandat	
Locataire	260	— mandat d'estimer (<i>leasing</i>) ...	929
— rapports juridiques locataires-locataires	261	— mandat domestique	631, 656
Logement	464	— mandat judiciaire	656
— voir habitation		Mariage	580
— accessibilité	254	— voir mariage (effets)	
— conservation	290	— âge	651
Logement en Grande-Bretagne ..	468	— annulation (effets)	584, 655
— contexte micro-économique ..	475	— célébration	581, 588
— contrôle	480	— conditions pour contracter ..	587, 649
— constructeur	482	— impuissance	652
— crise	468	— inceste	651
— état du logement	478	— mariage simulé	651
		— mauvaise foi	655
		— nullités	581, 589, 654
		— opposition	580, 588, 652
		— preuve	589, 653
		— promesses	587
		— réformes	580
		— tutelle	649

	Page		Page
Mariage (effets)	581, 590, 608	Monuments historiques (loi des) ..	432
— voir résidence familiale		— fonctions du ministère	433
— abandon	610	Monuments, sites et objets histori-	
— droits et devoirs des époux ..	590, 608	ques ou artistiques (loi relative	
— égalité des conjoints	609	aux)	432
— intervention du tribunal	610	Municipalité	178
— limite du pouvoir des époux ..	628	— voir aménagement - habita-	
— responsabilité pour charges		— planification - sol -	
du ménage	631, 656	— urbanisme - zonage	
— société conjugale	609	— ministère d'État aux affaires	
Mariage et divorce	577, 605	urbaines	271
Matériaux de rembourrage et les		Nations Unies (charte)	536
articles rembourrés (loi sur)	128	— article 94 (champ d'applica-	
— appel	128	tion)	551, 553
Mens Rea	905	— décisions et arrêts (distinc-	
Mesures conservatoires	532	tion)	552
— voir Cour internationale de		Naturalisation et aubains	973
justice		Nemo judex...	732
— article 41 du Statut de la		Note marginale	837
Cour internationale de jus-		— voir repérage d'informations	
tice (origine)	542	— défaut de style	847
— constatations	534	— rédaction (règles à suivre) ..	853
— écoles de pensée	547	— type de recherches (illustra-	
— effet utile	549	tion)	856
— force exécutoire		Nouvelle-France	404
— force obligatoire	537, 546	— voir habitation	
— indication	532, 542	Novation (leasing)	
— ingérence	534	— avantages	929
— principes généraux du droit	548	— changement de créancier ..	929
Mesures de guerre (loi des)	246	— changement de débiteur et	
Mesures intérimaires	548	de dette	928
— voir mesures conservatoires		— conditions	927
Mines (loi des)	801	— inconvénients	929
— voir domaine public		Nuisance	342
— hydrocarbures	802	Objets d'art	432
Ministère des affaires culturelles ..	434	Obligations	151
— voir biens culturels (loi sur		— voir lésion	
les)		— égalité des prestations	151
— pouvoirs du ministre	437	— risque - prestations	151
Ministère des affaires intergouver-		Office de révision du Code civil ...	575
nementales du Québec (loi du) ..	237	— comité du droit des person-	
Ministère d'État aux affaires ur-		nes et de la famille	575
baines	271	— droit de propriété	828
— constitutionnalité	271	Office des professions	695
— rôle	271	Offre et demande	472
Mobilier	426	— caractéristiques	472
— voir sécurité		— déséquilibre	474
— béliier	427	— insécurité économique	472
— échelle	428	— offre (facteurs)	496
— foyer	427	— relance économique	473
— poêles (réglementation)	427	Ontario Municipal Board	208
MODUL/DÉPLOI	844	Ordonnance	552
Monuments historiques	432	— voir Cour internationale de	
— définition	434	justice - rues	

	Page		Page
Organismes d'appel	127	Prêt d'argent	147, 985
— juge	128	— clause pénale	147, 154
— organismes administratifs	129	— compétence de la Cour des	
— tribunaux	128	petites créances	705, 707
— tutelle	130	— déchéance du terme	986
Paix, ordre et bon gouvernement	246	— défaut	986
— dimensions nationales	247	— intérêt dû si résolution du	
— mesures de guerre	246	prêt	986
— urgence nationale	246	— modification des modalités	
Partage des compétences		de paiement	986
— voir compétence fédérale —		— réduction du capital dû par	
compétence provinciale		l'emprunteur	147
— coopération politique	294	— réduction de l'intérêt	147
— coordination	297	— résolution de plein droit	986
— délégation	296	Preuve	210
Peine (réforme de la)	989	— capital versé par prêteur	147
— châtement	989	— fardeau de la preuve	210
— correction	989	— preuve documentaire	211
— justification	989	— preuve suffisante	212
— pénalité	989	Preuve en droit pénal	751
Plan directeur	206, 381	Prohibition (bref)	138
Planification	775	— excès de juridiction	138
— voir sol (utilisation)		Promesse de vente	
application du plan	780	— clauses protectrices	513
— cueillette d'informations	780	— copropriété des immeubles	512
— exemple	786	Propriétaire	817
— niveaux	779	— voir droit du propriétaire	
— objectifs du plan	778	liberté	817
— plan	776	limites à la liberté	818
— planification gouvernemen-		recours	203
tale	777	Propriété	456
— processus	777	Propriété et droits civils	253, 294
— rôle du juriste	77, 781	— voir compétence provinciale	
Pollution	963	— garanties et assurance	302
— compétence fédérale	965	Propriété foncière	973
Pouvoir ancillaire	263	— voir sol	
— prix des loyers	264	— compétence provinciale	973
Pouvoir de dépenser	223	— spéculation	973
— clause « paix, ordre et bon		Protection de la jeunesse (comité	
gouvernement »	227	pour la)	
— conditions	230	— informations (tenue d'un	
— dimensions nationales	228	fichier d')	957
— domaine de l'habitation	223	— mandat	955
— fondement	224, 235	— membres	952
— ingérence dans le champ de		— organisme quasi-judiciaire	954
compétence provinciale	224	— tâche	953
— prérogatives royales	228	Protection de la jeunesse (loi sur	
— portée	223	la)	938
Pouvoir discrétionnaire de l'admini-		— voir protection des enfants	
stration	726	soumis à des mauvais traite-	
Préjudice	14	ments	
— voir lésion		Protection des enfants soumis à	
préjudice corporel	14	des mauvais traitements (loi con-	
— résiliation de contrat	166	cernant la)	938
Préjugé	732	— voir enfants maltraités —	
Prépondérance fédérale	981	protection de la jeunesse (co-	
		mité pour la)	

	Page		Page
— avenir	958	— discrimination	196
— déclaration obligatoire	947	— division du territoire	366
— éléments de la réforme	947	— durée	363
— objectif	947	— maisons	413
— sanctions	956	— normes d'implantation	366
Protection du consommateur (loi de la)		— nullité	328
— voir prêt d'argent		— objectif	367
— appel	128	— rues	405
— garantie des vices	934	— sécurité	416
— interprétation stricte	986	— urbanisme	327
— <i>leasing</i>	933	— usages	366
— ordre public	986	— validité	180
Rapport	709	— zonage	178
— communauté des biens	715	Réhabilitation	991
— donation indirecte	712	— pratique correctionnelle	992
— donation simulée	710, 713	Rente foncière	485
— étendue	714	Repérage d'informations	
— profit	710	— système DATUM	844
— succession	715	— système DOCILIS	844
Référendum	203	— système MODUL/DE- PLOI	844
Régie des loyers	262	Reserves indiennes	280
— conflits avec S.C.H.L.	262	— dualité de juridiction	280
Régime matrimonial primaire	625	Résidence familiale	635
— voir résidence familiale		— voir régime matrimonial pri- maire	
— caractère impératif	626	— attribution	639
— contenu	625	— choix	638, 658
— contribution aux besoins de la famille	628	— concours des époux	637
— contribution en nature	629	— enregistrement	638
— dettes (responsabilité)	631	— protection	636, 658
— éléments constitutifs	628	Responsabilité-automobile	
— intérêts de la famille (protec- tion)	639	— voir assurance-automobile	
— principes fondamentaux	625	Responsabilité civile	996
Région administrative	807	— voir régime matrimonial pri- maire - mariage (effets)	
— voir droit de propriété		— faute	10, 996
— annexion	809	— risque (acceptation)	996
— communautés urbaines	811	— sports	996
— conférences administratives régionales	808	Responsabilité stricte	905
— corporation municipale (ju- ridiction)	808	— arguments défavorables	908
— création	807	— arguments favorables	908
— limites municipales	809	— catégories d'infractions	910
— réforme	810	— critères de détermination	909
— structure au Québec	807	— contrainte	911
Règlement	327	— faute morale	908
— voir zonage - Code municipa- l - cités et villes (loi des)		— infractions réglementaires	906
— abrogation	363	— recommandations	912, 916
— affectation	368	— responsabilité absolue	906
— amendements	188, 344	Ressource naturelle	767
— biens culturels	439	— voir sol (utilisation)	
— cassation	186	— catégories	768
— construction	417	— définition	767
— contenu	366	Rues	405
— de base	345	— voir Nouvelle-France	
— degré d'adaptation	373	— aménagement	407

	Page		Page
— animaux (problème)	412	— rénovation	291
— description	408	— rôle	221
— entretien	411	— sources de financement	221
— réglementation	410	Société d'habitation du Québec ..	218
— trottoirs	410	— habitation familiale (loi de) ..	252
— ordonnances	405	— obligation d'informer	306
— organisation	405	— pouvoirs	251
Rule of Law		Société d'habitation du Québec	
— voir égalité devant la loi		(loi de la)	252
Saisie-exécution immobilière	517	— programmes	252
— voir vente en justice des im-		Société des nations	542
meubles		Sociologie du droit	40
Sanctions	453	— effectivité des lois	41
— voir biens culturels - clause		Sol (aliénation)	973
pénale - clause de déchéance		Sol (utilisation)	765
du terme - peine (réforme de		— voir planification - aména-	
la)		gement - zonage - urba-	
— dommages-intérêts	166	nisme - ressources naturelles	
— nullité des ventes illicites	454	— affectation	331
— réduction des obligations	147	— aménagement	772
— remise en état des lieux	453	— conception juridique	774
— sanctions civiles	453	— contrôle public	782
— sanctions pénales	453	— définition (conséquences) ..	773
Sécurité	416	— écologie	769
— accessoires	428	— géographie	769
— cheminées	420	— intervention de l'État	765
— construction des maisons	416	— limites	770
— dépendances et mobilier	426	— spéculation foncière	816, 973
— matériaux	418	— stabilité	772
— risque d'incendie	417	Spéculation foncière	483
— toitures	423	— voir logement en Grande-	
Sentencing	749	Bretagne - propriété fon-	
Séparation de corps	582, 593	cière	
— causes	594, 613,	— compétition	483
623, 661		— effets	974
— conciliation	594, 613	— égalité devant la loi	975
— donations entre époux	583	— liberté individuelle	975
— effets	595, 662	— livre blanc	489
— mesures accessoires	595	— rente foncière	485
— mesures provisoires	594	— solutions juridiques	484
— remède	612	Sport	996
Servitude	818	— voir responsabilité civile	
— voir droit de propriété		Spot zoning	178
— conventionnelle	820	— voir zonage ponctuel	
— impuissance	821	Stare decisis	724
— légale	819	Stipulation pour autrui (leasing)	
— réelle	455	— conditions d'existence	922
Site historique	432	— effets	923
— définition	434	Subventions	307, 317
Société centrale d'hypothèque et		Succession	709
de logement	218	— voir rapport	
— avances sur le fonds du re-		Superficie	387
venu consolidé	222	— brute	387
— fonds d'assurance	221	— calcul (exemple)	402
— loi nationale sur l'habita-		— droit de... ..	511
tion	220		
— programmes d'aide	221		
— relogement	291		

	Page		Page
— effective	387	— contenu du programme	286, 290
— nette	387	— ententes Québec-Ottawa	305
Surveillance et de contrôle (Pouvoir de)	155, 169	— financement	284
— action directe en nullité	157	— plans	286
— action en nullité	155	— pouvoir de dépenser	287
— <i>certiorari</i>	155	Urbanisme et aménagement du territoire (loi de l')	202
— Code de procédure civile	155, 158	Utilisation du sol (intensité)	381
— Cour supérieure	155, 160	— adoption au Québec	388
— évocation (bref)	155, 161	— aménagement (contrôle)	392
— excès de juridiction	157	— application (schéma)	400
— requête	157	— application aux États-Unis	383
Terrain	183	— avantage	386
— changement d'affectation	183	— critiques	396
Terres et forêts (loi des)	800	— densification	395
— voir domaine public		— densité (contrôle)	392
Territoire	272, 774, 973	— description	383
— voir aménagement - zonage - sol - planification		— financement (politique de)	399
Toiture	423	— flexibilité	386
— charpente	424	— habitation	381
— forme des toits	425	— lacune	393, 398
— interdiction de certains matériaux	424	— origine	382
— matériaux avant la réglementation	423	— outil de contrôle	386
— pente	426	— phénomène ponctuel	395
Traité	549	— projet d'ensemble	387
— interprétation	549	— rapports	384
Transports (loi des)	129	— superficie effective	387
— appel	129	— système <i>bonus</i>	390
— pouvoirs du tribunal	133	— tableau comparatif	393
Tribunal d'arbitrage		— utilisation	388, 396
— <i>audi alteram partem</i>	157	Vente	993
— clause compromissoire	720	— donation simulée	709, 713
— compétence	157	— maison	993
Tribunal de la famille	580, 606	Vente en justice des immeubles	517
— arbitrage judiciaire	608, 639	— avis	517
Tribunaux administratifs, groupe de travail sur (Rapport du)	129	— contrôle	524
Trottoirs	410	— critique	523
Tutelle	649	— état de collocation	518
— voir mariage		— fraude	522
Union de fait	583, 596, 616, 624, 664, 617	— inscription	517
— reconnaissance	617	— objectifs	519
Urbanisme	282, 331	— opposition	518
— voir aménagement - zonage - sol (utilisation) - planification - habitation		— prix (vileté)	522
— amélioration des quartiers	284	— procédure	517
— aménagement des terrains	284	— publicité	518, 519, 521, 524
— collectivités nouvelles	286	— réformes	525
— constitutionnalité	286, 292	— saisie de l'immeuble	517
		Villes	404
		— voir urbanisme - municipalité - zonage - aménagement - planification - sol	
		— cadre	404
		— embellissement	414
		— expansion	415
		— maisons	404
		— organisation	404, 415

	Page		Page
Zonage	178	— uniformisation	214, 375
— voir zonage ponctuel		— usages	183, 368
— affectation du sol	332	— zone	183
— amendement	188, 345	— zone résidentielle	211
— bien-être	342	Zonage ponctuel (spot zoning)	
— caractéristiques	327	— amendement spécifique	354
— classification	195	— avantage spécial	184
— contrôle du sol	325	— caractère discriminatoire	357
— définition	340	— caractéristiques	356
— dévaluation	210	— contrôle du territoire	199
— développement (gel)	208	— États-Unis	354
— discrimination	181	— fréquence	360
— élément essentiel d'un règlement	373	— identification	357
— fonction sociale	332	— incidence spatiale	358
— frange urbaine	208	— intérêt public	355
— intensité d'utilisation du sol (I.U.S.)	388	— morcellement	185
— normes d'implantation	366	— motifs	361
— objectif	327, 355	— particularisme parcellaire	357
— planification	325, 343	— protection des propriétaires fonciers	196
— pouvoir de zoner	181, 364	Zone	371
— prohibition	182	— voir usages	
— règlement de base	365	— application	372
— réglementation (uniformité)	182	— cumulative	371
— regroupement	343	— définition	371
— rezonage	189	— exclusive	371
— sol (usage)	330, 350	— mixte	371
— système <i>bonus</i>	390		