

INDEX ANALYTIQUE

Volume 122, numéro 3, 2020

URI : <https://id.erudit.org/iderudit/1086991ar>

DOI : <https://doi.org/10.7202/1086991ar>

[Aller au sommaire du numéro](#)

Éditeur(s)

Éditions Yvon Blais

ISSN

0035-2632 (imprimé)

2369-6184 (numérique)

[Découvrir la revue](#)

Citer ce document

(2020). INDEX ANALYTIQUE. *Revue du notariat*, 122(3), 569–588.

<https://doi.org/10.7202/1086991ar>

INDEX ANALYTIQUE

- A -

AARP Oregon Office, 444

Accord d'élection de for

Droit international privé,
204

**Accord de vérification de
compte**, 316

Acte notarié

Dématérialisation, 113

Action collective, 188

Adoption

19, 32

Intérêt de l'enfant, 21

Maternité de substitution,
20

Validité, 21

Voir aussi **Filiation**

Adoption internationale

Décision étrangère, 182,
185

**Adult Protective Services
(APS)**, 453, 461, 463

Altabank, 436, 438, 445, 453,
466

Angleterre

Littératie financière, 433

Protection contre la maltrai-
tance, 438, 444

Appel d'offres

Municipalité, 235

Arizona, 420

Assistant au majeur, 424

**Association des banquiers
canadiens**, 431, 441, 445, 446

**Association médicale
canadienne**, 26

**Association professionnelle
des notaires du Québec
(APNQ)**, 400

Assyst Paiement, 284,
313-314, 320

**Australian Law Reform
Commission (ALRC)**, 420

Australie

Personne vulnérable, 420

Protection contre la maltrai-
tance, 438

Autonomie de la personne

Droit, 421

Autonomie de la volonté

Droit international privé,
203-211

Autorité des marchés

financiers (AMF), 440, 465,
468

Littératie financière, 427

Autorité parentale

Châtiment corporel, 23-27

– Défense spécifique, 24

– Emploi de la force, 24-26

Droit sur l'enfant, 19, 24, 27

Exercice conjoint, 29

Exercice exclusif, 30

Exercice monoparental, 28,
31

Garde de l'enfant, 29

Jurisprudence, 4

Partage post-rupture, 28-31

Principe de collégialité, 28

Responsabilités décision-
nelles, 30

Avocat

Compte en fidéicommiss, 315

Séparation des professions
avocat/notaire, 380

– B –

Bank of the West, 453

Banque

Fraude, 297 et s.

Littératie financière, 431

Banque du Canada, 287, 296

Barclays Bank, 434, 439, 445

Barreau du Québec, 315, 399

Belgique

Emphytéose, 57, 61

Mandat de protection,
334-342, 345, 352, 368,
373

Bénéficiaire d'une fiducie

Droit à l'égalité, 535-539

Droit à l'inviolabilité et à
l'intégrité, 544

Droit à la libre jouissance de
ses biens, 540

Droit à la vie privée,
539-544

Droits fondamentaux,
535-545

État civil, 538

Fin de la fiducie, 559

Modification de la fiducie,
548

Qui a des problèmes de jeu,
537, 540

Qui fait usage de substan-
ces créant une dépen-
dance, 537, 540, 543

– Test urinaire ou d'haleine,
544

- Qui se joint à un ordre, une communauté ou une secte religieuse, 537, 540
- Qui souffre de troubles psychiatriques, 538
- Renseignements personnels (protection), 541-544
- Voir aussi* **Fiducie testamentaire**
- Bien sans maître, perdu ou abandonné**
Municipalité, 237
- Biométrie**, 312
- Brésil**, 18
- C -
- Californie**, 453
- Captation**
Voir **Testament**
- Carte de crédit**, 280, 281, 282, 305
- Carte de débit**, 280, 282, 305
- Carte de paiement**, 280
- Carte prépayée**, 282
- Cautionnement**
Attaché à l'exercice de fonctions, 143-145
Obligation de renseignement, 139-141
- Exception de non-subrogation, 141-143
Protection de la caution, 141
- Centre d'analyse des opérations et déclarations financières du Canada (CANAFE)**, 442, 455, 460, 462
- Certificat médical**
Capacité de tester, 83
- Chambre des notaires**, 315, 393, 397
Abolition du tarif, 395
Insuffisance de la rémunération, 400
Littérature financière, 432
Protection contre la maltraitance, 443, 461
Situation financière des notaires, 398
Société d'assurance-titre, 399
Testament fiduciaire (modèle), 516
- Chèque**, 275, 282
Compensation, 287
Compte en fidéicommis, 315
Dépôts doubles ou multiples, 292
Endossement
- Frauduleux, 299-301
- Restrictif, 293
Falsification, 298
- De la signature, 298
Fraude, 298
Numérisation, 290

Clause d'arbitrage

Compétence du tribunal,
200

Droit international privé,
208, 213

Extranéité, 188

Clause de choix de loi

Extranéité, 190

Clause d'élection de for, 221

Contrat de consommation,
213

Fiduciaire, 209

Clause pénale

Taux d'intérêt criminel et
lésionnaire, 504-509

**Comité consultatif sur le
droit de la famille, 27**

**Comité des droits de l'enfant
des Nations Unies, 25**

**Comité national d'éthique
sur le vieillissement (CNEV)**

Autonomie de la personne,
422, 423

Interdisciplinarité, 448

Littératie financière, 428

Protocole, 426

**Commission des droits de la
personne et des droits de la
jeunesse, 25, 89**

Maltraitance envers les
aînés (rôle), 457

Organisme gouvernemental,
458

**Commission des états
généraux sur le notariat, 397**

Compensation interbancaire

Délais, 287

– Fraude, 302

Propriété des fonds, 289

Règles, 282, 285-297

**Compte en fidéicommiss, 273,
314-320**

Dépôt (délai), 288

Fraude, 316

Gestion d'un chèque, 315

Conflit d'intérêts

Élu municipal, 236

Conjoint de fait

Inégalité de traitement, 6-7

Obligation alimentaire, 10

Voir aussi **Union de fait**

Conjoint non marié

Entente de vie commune, 5

Conjoints de même sexe

Union civile, 5

**Consentement libre et
éclairé**

Testament

– Capacité de tester, 78

– Captation, 86

Consumer Financial

Protection Bureau, 451, 462

Contrat

Clause d'arbitrage, 188,
200, 208, 213

Clause de choix de loi, 190

Clause d'élection de for,
209, 213, 221

Clause pénale, 504

Extranéité, 188-190

Formation, 105

Municipalité, 243-262

Taux d'intérêt, 479

Taux d'intérêt criminel

– Annulation du contrat,
494

Contrat à distance, 111,
113-115, 133

Contrat bancaire

Accord de vérification de
compte, 316

Contrat commercial

Acte clair, 118-119

Clause compromissaire, 208

Formalisme, 116

Interprétation, 104,
115-119, 134

Contrat de consommation

Qualification, 213

Contrat de franchise

Cadre juridique, 104,
119-125

Voir aussi **Franchise**

Contrat d'entreprise ou de service

Municipalité (résiliation),
248-252

Contrat de vente

Municipalité, 235, 240, 253

Contrat intelligent, 313

Convention collective

Application, 105, 119-125

Convention de gestion et de procréation pour le compte d'autrui

Nullité, 19

Copropriété divisée

Destination de l'immeuble,
38, 69-72

Hypothèque légale du syndi-
cat, 152-153

Location de logements, 70

Réduction de l'assiette de
l'hypothèque légale, 157

Créance prioritaire, 145-147

Créancier hypothécaire

Exercice des droits, 158-167

– Abus, 167

Substitution de sûreté, 158

Cryptographie, 313

Cryptomonnaie, 280

Curateur public

Personne vulnérable, 424

Voir aussi **Mandat de protection**

- D -

Dation en paiement

Municipalité, 237

Décision étrangère

Absence de révision au fond,
181-184

Compétence de l'autorité
étrangère, 194-199

Délaissement

Et prise en paiement, 163

DIRA-Estrie, 449

DIRA-Laval, 449

Discrimination

Bénéficiaire d'une fiducie,
535

Conjoint de fait, 6

Divorce

Autorité parentale, 30

Compétence d'un tribunal
étranger, 191-194, 215

Document technologique

Admissibilité en preuve,
111-113

Authenticité, 112

Présomption de fiabilité
technologique, 112

Domicile

Droit international privé,
216-219

Dommages-intérêts punitifs

Succession, 89

Donation

Personnes vivant en famille
d'accueil, 90, 92

Droit à l'autodétermination,
421

**Droit à l'autonomie de la
personne**, 421

Droit à l'égalité

Bénéficiaire d'une fiducie,
535

**Droit à l'inviolabilité et à
l'intégrité**

Bénéficiaire d'une fiducie,
544

Droit à la vie privée

Bénéficiaire d'une fiducie,
539-544

Droit de la famille

Formes de conjugalité, 5

Jurisprudence, 1-33

Voir aussi Autorité parentale,
Filiation, Mariage, Patrimoine
familial

Droit de préemption

Municipalité, 237

Droit de propriété

Dimension collective et communautaire, 63

Droit des biens

Interprétation contextuelle, 73

Jurisprudence, 37-74

Droit des entreprises

Jurisprudence, 101-136

Droit des personnes

Mandat de protection, 343

Droit des sûretés

Jurisprudence, 137-167

Droit étranger

Preuve, 173, 184-186

Droit familial

Litispendance internationale, 178

Droit international privé

Absence de développements de certains articles, 222

Autonomie de la volonté, 203-211

Compétence du tribunal, 191-203, 220, 221

Domicile des personnes physiques, 216-219

Extranéité, 187-191

Jurisprudence, 169-223

Qualification, 211-216

Droit municipal

Jurisprudence, 225-262

Droits fondamentaux

Fiducie testamentaire, 534-545

- E -

Échange

Municipalité, 237

Effet de commerce, 275

Elder Abuse Forensic Center, 461

Elder Financial Exploitation Prevention Project, 452

Elder Financial Protection Network, 453

Élu municipal

Transaction immobilière, 236

Emphytéose

Droit d'accession, 54-63

Droits de mutation, 56

Notion, 38, 54, 57

Enclave

Approche contextuelle, 46

Autres moyens pour accéder au fonds, 52

Connaissance, 47

Coût du désenclavement, 51

- Destination des lieux, 48
- Droit de passage sur les fonds voisins, 50
- Fonds à vocation résidentielle
 - Accès, 41
- Fonds disposant d'un seul accès fluvial, 43
- Notion, 38, 39
- Reconnaissance, 39, 42, 43
 - Intérêts collectifs/individuels, 44
- Régime juridique, 38
- Usage antérieur du fonds, 47
- Volonté du propriétaire, 48

Enfant

- Domicile, 218
- Droit à la sécurité, à l'égalité et à la protection, 25, 27
- Intérêt, 29

Enfant né hors mariage

- Filiation, 5

Enrichissement injustifié

- Conjoint de fait, 10

Entente de vie commune

- Conjoints non mariés, 5

Époux

- Cadre juridique, 6, 7
- Voir aussi* Mariage

Équipe de consultation multisectorielle provinciale pour contrer la maltraitance envers les aînés (CIUSSS du Centre-Ouest-de-l'Île-de-Montréal), 450

Établissement de santé et de services sociaux

- Libéralités, 89, 90

État

- Créance
 - Priorité, 146, 158
 - Prise en paiement, 164

États-Unis, 189, 282, 293, 309

- Aîné (définition), 420
- Protection contre la maltraitance, 436, 444, 461-464, 465
 - Interdisciplinarité, 451
 - Littératie financière, 429, 433
 - Partenariat, 452

Exploitation

- Définition, 416

Expropriation

- Pouvoir de la municipalité, 233

Extranéité, 187-191

– F –

Faculté d'élire

- Fiduciaire, 516

Famille d'accueil

Interprétation, 91

Fiduciaire testamentaire (pouvoirs discrétionnaires), 513-564

- Administrateur du bien d'autrui, 519, 522, 524
- Administration collective, 528
- Affectation de la fiducie, 530
- Au service du patrimoine fiduciaire, 529
- Devoir de loyauté, 526
- Devoir de prudence et de diligence, 526
- Devoir d'impartialité, 526
- Discrétionnaire (définition), 518
- Droits fondamentaux du bénéficiaire, 534-545
- Empiètement de capital, 520, 524, 533
- Faculté d'élire, 516
- Fin de la fiducie, 545, 556-562
- Limites aux termes du testament, 530, 532
- Limites découlant de la loi, 522
- Modification de la fiducie, 545-557
- Obligations, 524, 538, 555, 561
 - Normes professionnelles, 527

- Remise de revenus ou de capital, 520, 524, 530, 533
 - Affectation, 531
- Responsabilité, 538
 - Clause d'exonération, 528

Fiducie, 515

- Administration du bien d'autrui, 522
- Finalité, 530
- Nature, 522
- Patrimoine d'affectation, 522

Fiducie personnelle

- Affectation, 531
- Bénéficiaires du revenu ou du capital, 524

Fiducie testamentaire

- Fin, 545, 556-562
- Litispendance, 210
- Modification, 545-557
- Pouvoirs discrétionnaires du fiduciaire, 513-564

Voir aussi **Bénéficiaire d'une fiducie, Fiduciaire testamentaire (pouvoirs discrétionnaires)**

Filiation

- Jurisprudence, 4, 5
- Maternité de substitution, 19-23, 32
- Notion, 19

Principe d'égalité, 5
Voir aussi **Adoption**

**Financial Crimes
Enforcement Network
(FinCEN)**, 462

**Financière Banque
Nationale**, 443

Fonctionnaire municipal
Transaction immobilière,
236

Fonds destiné à l'habitation
Accès, 40
Accès fluvial, 43
Usage normal, 42

Forum non conveniens,
172-177, 205, 220
Autorité étrangère mieux
placée pour être saisie du
litige (critères), 175
– Vérification de la compé-
tence, 176
Exceptionnellement (inter-
prétation), 175

**Forum sur la maltraitance
matérielle et financière
envers les personnes âgées
(2018)**, 423, 428, 464

France
Domicile, 216
Emphytéose, 57, 61
Enclave, 42
Hypothèque, 150

Mandat de protection,
334-342, 345, 350-352,
361, 367, 369, 373

Troubles du voisinage, 68

Franchise

Convention collective (appli-
cation), 105, 119

Protection du franchisé, 123

Fraude, 273, 297-320

Compte en fidéicommiss, 316

Voir aussi **Maltraitance finan-
cière et matérielle envers les
personnes âgées en situa-
tion de vulnérabilité (protec-
tion)**

– G –

Gage, 151-152

Garde de l'enfant

Autorité parentale, 29

Compétence du tribunal,
202, 212

– H –

Hameçonnage, 314

Handicap

Discrimination, 538

Héritier

Municipalité, 237

Voir aussi **Succession, Testa-
ment**

Hypothèque, 147-149

Aliénation du bien hypothé-
qué, 148

Exercice des droits, 158-166

- Droit de remédier au
défaut, 160
- Préavis, 159
- Prise en paiement,
161-166

Frais engagés, 147, 163

**Hypothèque avec
dépossession**, 151-152

**Hypothèque
conventionnelle**, 149-152

Gage, 151-152

Obligation de garantie,
149-151

Hypothèque immobilière

Substitution de sûreté, 158

Hypothèque légale, 152-158

Signification, 155

Substitution de sûreté,
156-158

Syndicat de copropriété
divise, 152-153

**Hypothèque légale de la
construction**, 153-155

Plus-value de l'immeuble,
153-155

Priorité de rang, 166

Prise en paiement, 165

Signification, 156

**Hypothèque sans
dépossession**, 152

- I -

Identité numérique, 313

Immeuble

Notion, 37

Plus-value

- Hypothèque légale de la
construction, 153-155

Réglementation municipale,
253-262

Institution financière

Fraude interne, 304

Maltraitance financière et
matérielle envers les per-
sonnes âgées en situa-
tion de vulnérabilité,
411-473

Intelligence artificielle, 313

Interdisciplinarité, 447

Intérêt public

Municipalité, 233

ISO 20022, 296

- J -

Jonction d'action

Qualification, 214

- L -

Legs

Personnes interdites d'être
avantagées, 93

Personnes vivant

- Dans une famille d'accueil, 90-92
- En établissement, 89, 90

Voir aussi **Testament**

Libéralités

Consentement libre et éclairé, 86

Liberté de religion

Bénéficiaire d'une fiducie, 537

Ligne Aide Abus Aînés (LAAA), 443

Rôle, 455

Litispendance, 178-181

Antériorité, 180

Forum non conveniens, 173, 215

Règle de la triple identité, 178

Littératie financière, 427-437

Lloyds Bank, 433, 444

Lynx, 296

- M -

Maine, 453

Maine Bankers Association, 453

Maine Credit Union League, 453

Maine Department of Health and Human Services, 453

Maine Legal Services for the Elderly, 453

Maltraitance financière et matérielle envers les personnes âgées en situation de vulnérabilité (protection), 411-473

Cadre juridique, 423

Définitions, 415

Formation des employés, 440

Interdisciplinarité, 447

Littératie financière, 427

Organisme communautaire, 449

Partenariat, 447, 452

Personne-ressource ou équipe, 464

Protocole, 425

Signalement

- Consentement du client, 459

- Procédures, 464, 467

- Sans le consentement du client, 460

Technologie, 437

Voir aussi Commission des droits de la personne et des droits de la jeunesse, Ligne Aide Abus Aînés (LAAA)

Mandat de protection, 321-374

Adaptation, 343-356

Cadre juridique, 324
 Conditions de forme, 356
 Conjoint, 356
 Conseiller juridique (rôle), 370
 Contenu, 366
 Définition, 323
 Désignation du mandataire, 358
 – Remplaçant, 359
 Devant témoins, 357, 367
 Droit comparé, 334-342
 Droit des personnes, 343
 Exploitation des personnes vulnérables, 325
 Extinction, 371
 Genèse, 327-334
 Homologation
 – Actes posés par le mandant, 369
 – Capacité d'exercice du mandant, 369
 – Clause de pondération, 365
 – Clause de préséance, 364
 – Délai, 360
 – Inaptitude du mandant, 363
 – Inaptitude partielle du mandant, 364
 Mise en œuvre, 356-372
 Notarié, 367
 Pouvoir du curateur public, 349
 Pouvoirs accordés au mandataire, 367

Pouvoirs du tribunal, 354
 Reddition de compte, 351
 Révision, 369
 Surveillance du mandataire, 348

Mandat donné en prévision de l'inaptitude

Au mandat de protection, 330-334
 Genèse, 327-330

Mariage

Association économique, 11-18
 Cadre juridique, 5, 10, 31
 Célébration (règles), 8
 Contestation constitutionnelle, 7-10
 Dimension civile, 8
 Dimension relationnelle, 18
 Dimension religieuse, 8
 Jurisprudence, 4-18
 Transmission de la déclaration au directeur de l'état civil, 8

Voir aussi **Patrimoine familial**

Maternité de substitution

Filiation, 19-23, 32

Mère porteuse

Voir **Maternité de substitution**

Moteur d'optimisation du règlement (MOR), 296

Mouvement Desjardins, 441

– N –

Municipalité

Application du *Code civil du Québec*, 262

Biens

- Acquisition, 232-238
- Aliénation, 238-243
- Modes d'acquisition, 233, 235

Bonne foi, 244

Capacité juridique, 231

- Acquisition de biens, 233

Compétence, 231

- Acquisition de biens, 233

Contrat, 235, 240, 243-262

- Application du *Code civil du Québec*, 244
- Objet, 245
- Réglementation, 253-262
- Résiliation unilatérale, 248-252
- Résolution du conseil municipal, 247

Domaine public, 240

Droits de mutation, 56

Entente avec le gouvernement fédéral, 246

Jurisprudence, 225-262

Liberté contractuelle, 237, 245

Personne morale de droit public, 227, 229-232

Pouvoirs, 230

Service public (notion), 235

Subvention, 234, 239, 246

Notaire

Admission (règles), 380

Associations professionnelles, 399

Capacité de tester, 83, 98

- Handicaps physiques du testateur, 98
- Témoinage, 85

Captation, 97

Champ d'exercice, 396

Compte en fidéicommiss, 273, 288, 314-320

- Fraude, 316

Création de chambres, 381

Devoir de conseil, 253, 432

Identité du client, 311, 313

Littératie financière, 432

Modes de paiement, 271-320

Nomination (règles), 381

Ordre de paiement (régularité), 311

Secret professionnel, 85

Transaction immobilière

- Réglementation municipale, 253, 255

Vérification des états bancaires, 316

Notaire (tarification), 375-402

Abolition des tarifs notariaux, 377, 392-401

Pratique au rabais, 399

Régime du tarif maximum,
378-383

Tarif minimal, 384-392

Nouvelle-France

Conquête anglaise, 379

Notaire, 378

Séparation des professions
avocat/notaire, 380

- O -

Obligation alimentaire

Conjoint de fait, 10

Transmissibilité du droit, 13

Obligation de renseignement

Cautionnement, 139-143

Office des professions, 397

Tarif des notaires, 393

Ordre des travailleurs sociaux et des thérapeutes conjugaux et familiaux du Québec, 423

Oregon Bankers Association, 444, 452

Oregon Department of Human Services, 444

Oregon Department of Justice, 444

Organisation de coopération et de développement économiques (OCDE), 413

Organisation mondiale de la Santé (OMS), 413

Organisme gouvernemental

Définition, 458

Organisme municipal

Personne morale de droit
public, 227, 229-232

- P -

Paiement

De grande valeur, 282, 287

Responsabilité des interve-
nants, 283

Typologie, 274-285

Paiement électronique de détail, 280

Paiement mobile, 280, 281, 294, 306

Paiements Canada, 273, 274, 282, 294-296

Voir aussi **Compensation interbancaire**

Patrimoine familial

Cadre juridique, 5, 11-18,
32

Compétence du tribunal

- Qualification, 215

Objectif du législateur,
12-14, 17

Partage

- Bien acquis avant le
mariage, 13

- Exclusions et déductions, 13
- Inégal, 16-18
- Remploi d'un bien possédé lors du mariage, 13-16
- Transmissibilité du droit, 11-13

People's United Bank, 446

Personne âgée

- Définition, 420
- Droit à l'autodétermination, 421
- Maltraitance financière et matérielle, 411-473
- Protection, 325

Personne en situation de vulnérabilité

- Définition, 417

Personne handicapée

- Protection, 324

Personne vulnérable

- Maltraitance, 324, 411-473
- Voir aussi* **Mandat de protection**

Petite et moyenne entreprise

- Formalités corporatives, 117, 134

Philadelphia Corporation on Aging, 452

Pirate informatique

- Compte en fidéicomis, 319

Portugal, 18

Préavis

- Exercice des droits hypothécaires, 158

Prescription acquisitive

- Municipalité, 236

Prestation compensatoire

- Transmissibilité du droit, 13

Prêt

Voir **Taux d'intérêt**

Prêt sur salaire

- Taux d'intérêt, 482

Processus d'intervention concertés, 448

Projet parental

- Filiation, 20

Protection du consommateur

- Taux d'intérêt criminel, 491-494

- R -

Registre des droits personnels et réels mobiliers

- Créance de l'État, 146

Registre des entreprises

- Conditions d'utilisation, 105, 125-129, 135
- Recherche des noms de personnes physiques, 126, 129-132

Règle de la triple identité,
178

Règle du miroir

- Reconnaissance ou exécution
d'une décision étrangère,
173, 194-199
- Question du lien, 197

Renseignements personnels

- Bénéficiaire d'une fiducie,
542-544
- Protection, 304, 542

Résidence

- Accès véhiculaire, 41

Résidence familiale

- Partage du patrimoine fami-
lial, 14

Responsabilité civile

- Régime sans faute
- Troubles du voisinage,
38, 63-69

- S -

Service public

- Notion, 235

Société d'assurance-titre,
399, 402

Société de personnes

- Droit statutaire, 109
- Individualité juridique, 110
- Nature juridique, 103,
105-111
- Patrimoine, 107

Reconnaissance, 106

Société par actions

Formalisme, 116, 134

**Soutien aux aînés victimes
d'abus (SAVA),** 449

Succession

- Dommages-intérêts punitifs,
89
- Jurisprudence, 75-99
- Partage du patrimoine fami-
lial, 11-13
- Recours, 89

Voir aussi Testament

Suisse

- Mandat de protection,
334-342, 346, 363, 368,
371, 373

**Système automatisé de
compensation et de
règlement (SACR),** 286, 296

**Système de paiement en
temps réel (PTR),** 296

**Système de transfert de
paiements de grande valeur
(STPGV),** 287, 296

- T -

Taux d'intérêt

- Annuel, 479
- Augmentation en cas de
défaut, 480
- Compétence, 480

Fixation, 479
Interprétation, 494
Légal, 479

Taux d'intérêt criminel,
494-496

Annulation du contrat, 494

**Taux d'intérêt criminel et
lésionnaire,** 475-511

Cadre juridique, 477,
479-494
Clause pénale, 504-509
Définition, 482
Divisibilité fictive (tech-
nique), 485
Droit commun québécois,
485-491
– Lésion objective, 487, 490
– Lésion subjective, 490
Droit criminel fédéral, 480
– Infractions, 483
– Utilisation à titre de
défense de common law,
484
Garanties (utilisation), 510
Loi fédérale sur l'intérêt, 479
Lois relatives à la protection
du consommateur,
491-494
Sanction, 485

Taux d'intérêt lésionnaire,
496-501

Connaissance d'office, 497,
499
Preuve, 497

Protection du consomma-
teur, 501-504

Taxe municipale

Créance prioritaire, 145,
165

**Technologies de
l'information**

Cadre juridique, 103,
111-115, 133
Protection contre la maltrai-
tance, 437

Temps parental, 30

Testament

Capacité de tester, 78-86
– Certificat médical, 83
– Fardeau de la preuve, 80
– Nouvelles normes, 98
Captation réelle ou pré-
sumée, 86-97
– Âge du testateur, 87
– Comportement du bénéfi-
ciaire, 86
– Dispositions de la Charte
québécoise, 88
– Fardeau de la preuve, 87,
89
– Indignité, 88
– Personnes avantagées, 93
– Personnes vivant en
famille d'accueil, 91
– Personnes vulnérables,
89, 90, 93, 97
Clause discriminatoire, 536
Consentement libre et
éclairé, 78, 86

- Copie, 86
- Droit de choisir le droit applicable, 173
- Fiducie testamentaire, 530, 532
 - Fin, 558
 - Modification, 548, 551
- Liberté de tester, 536
- Personne encore vivante, 85
- Vérification, 79
- Voir aussi* **Fiducie testamentaire, Legs**
- Testament fiduciaire**, 515
 - Modèle, 516
- Traite bancaire**, 277
 - Compensation, 288
 - Fraude, 298
- Transfert électronique de fonds**, 278, 282, 295-297
 - Fraude, 303
 - D'un tiers, 305-314
- Transparence des affaires**
Voir **Registre des entreprises**
- Travailleur social**
 - Personne vulnérable, 427
- Tribunal**
 - Compétence, 194, 199
 - Compétence internationale, 199-203
 - Pouvoir discrétionnaire, 195
- Voir aussi* **Règle du miroir**
- Tribunal des droits de la personne**, 89
- Troubles de voisinage**
 - Régime de responsabilité civile, 38, 63-69
- U –
- Union civile**
 - Cadre juridique, 5
- Union de fait**
 - Cadre juridique, 5, 9
 - Contestation constitutionnelle, 6-7
- Union des notaires d'ici – Montérégie**, 400
- Union des notaires du Québec (UNQ)**, 400, 401
- Union européenne**, 283, 308
- Usufruit**, 62
- Utah Division of Aging and Adult Services**, 453
- V –
- Vie privée**
 - Registre des entreprises, 126, 128
- Virement bancaire**, 279, 280, 282
- Voie publique**
 - Accès, *voir* **Enclave**

Voisin

Notion, 67

Voir aussi Troubles de voisinage

Vol d'identité

Protection des renseignements personnels, 304

– W –

Wachovia Bank, 452

Wells Fargo, 446, 465